

FONDAZIONE CONTI LYDIA E G.G. MORANDO

ATTENDOLO BOLOGNINI

VIA FRATTI N.4/6 -25030 LOGRATO (BS) - C.F. 80010790170-

VERBALE n 02/ 2026

VERBALE DEL CONSIGLIO D'AMMINISTRAZIONE

Il giorno 18 febbraio alle ore 20,30 presso la Sede della Fondazione in Via Fratti 4/6, previa l'osservanza di tutte le formalità prescritte dalla vigente legge furono oggi convocati a seduta i Consiglieri di Amministrazione.

All'appello risultano:

<i>NOMINATIVO</i>	<i>PRESENTE</i>	<i>NOMINATIVO</i>	<i>PRESENTE</i>
BELLI VALERIA	SI	PAIARDI ENZO	SI
BONARDI ANNA	SI	ROSSI MARZIA	SI
FESTA MARIACHIARA	SI	VALTULINI ANGIOLETTA	SI
GARDONI CATERINA	SI		

Assiste all'adunanza il sottoscritto Segretario sig. Bettoni Gianfranco, il quale provvede alla redazione del presente verbale.

Essendo legale il numero degli intervenuti la Presidente Valeria Belli dichiara aperta la seduta.

Per trattare il seguente ordine del giorno:

- 1) Lettura verbale riunione precedente
- 2) Esame preventivo per l'intervento da eseguire presso il cortile della Fondazione
- 3) Esame preventivo per il restauro delle 5 persiane in legno lato Nord/Ovest del Castello
- 4) Esame preventivo per intervento di manutenzione sulle panchine e cestini del parco del Castello
- 5) Esame della proposta economica per la valutazione dei rischi dati dalla presenza delle tre Farnie (Quercus Robur) nel parco della Fondazione.
- 6) Comunicazioni della Presidente

TRATTAZIONE DEL PUNTO:

- 1- Viene letto il verbale della seduta del 18 febbraio 2026.
- 2- Il cortile con il fondo in ghiaia, alla sommità del passo carraio, si trova nella necessità di un pronto intervento per la sistemazione delle numerose e profonde buche causate dal continuo passaggio di automobili. Viene esaminato il preventivo della ditta "Quarantini Luciano" Via Cavour 4/A 25030 Trenzano che prevede, per la sistemazione del cortile, due soluzioni: la prima soluzione ha un costo di € 2.000 (+iva)
la seconda soluzione ha un costo di € 6.000 (+iva)
Dopo approfondita valutazione i Consiglieri decidono all'unanimità di scegliere la prima soluzione con un costo di realizzazione di € 2.000(+iva). Prima dell'inizio dei lavori la "Ditta Quarantini Luciano" dovrà ripresentare il preventivo scelto dal C.d.A. della Fondazione con termini più dettagliati delle varie fasi di lavorazione.
- 3- Nel lato Nord/Ovest del Castello ci sono 5 finestre che hanno gli infissi esterni (persiane) in avanzato stato di deterioramento. Viene esaminato il preventivo in nostro possesso rilasciato dalla ditta "Saspe s.n.c." Via dell'Artigianato 18 46040 Cavriana (MN) che con un costo di € 2.360,00 (+iva) effettuerà il lavoro di sverniciatura, ripristino e lucidatura a smalto compreso il trasporto smontaggio e rimontaggio dei 5 infissi in legno esterni (persiane) . I Consiglieri decidono all'unanimità di affidare il lavoro alla ditta "Saspe s.n.c." Cavriana (MN):
- 4- Le 13 panchine del parco del Castello hanno i listelli in legno completamente deteriorati e che sono da sostituire. I 2 preventivi in nostro possesso prevedono:
sostituzione degli attuali listelli con nuovi listelli in legno
sostituzione degli attuali listelli con nuovi listelli in plastica color marrone.
I Consiglieri decidono di rinviare la scelta del tipo di listelli alla prossima riunione dopo aver visionato lo stesso intervento effettuato sulle panchine del parco del Comune di Lograto.
- 5- L'agronomo Dott. Adriano Prandelli dello "Studio Arbotechnica" dopo un aver effettuato un sopralluogo al parco del Castello, ci ha rilasciato una valutazione sullo stato delle 3 Farnie, una necessita del taglio di un ramo e un'altra ha gravi problemi alla base del fusto e potrebbe essere un pericolo per le persone che transitano nel parco del Castello. I Consiglieri lasciano in sospeso la decisione sul tipo di intervento da fare e ci si attiverà per

ulteriori preventivi.

6- COMUNICAZIONI DELLA PRESIDENTE

-La Presidente espone ai Consiglieri la difficoltà che si riscontra nella ricerca di tre preventivi per l'esecuzione di opere di manutenzione. In futuro l'Amministrazione della Fondazione Morando, essendo un Ente Privato, potrà attenersi anche all'esame di un solo preventivo, ma sempre rispettando l'obbligo della buona e saggia amministrazione.

-Il portone in legno, posto alla sommità del passo carraio, necessita di manutenzione.

-Il parco del Castello richiede l'intervento di una ulteriore piantumazione.

-Alla fine dell'anno 2026 andranno in scadenza il contratto con la "Cooperativa Serena" ed il contratto con il "Consultorio Familiare" di Orzinuovi

-Viene consegnato a tutti i Consiglieri lo "Statuto della Fondazione".

Alle ore 22,00 non avendo altro da discutere la seduta viene tolta

LA Presidente

Il Segretario

VALERIA BELLI

GIANFRANCO BETTONI

PER PRESA VISIONE E APPROVAZIONE IN DATA 18/02/2026

BELLI VALERIA _____

BONARDI ANNA _____

FESTA MARIACHIARA _____

GARDONI CATERINA _____

PAIARDI ENZO _____

ROSSI MARZIA _____

VALTULINI ANGIOLETTA _____

Copia conforme all'originale, in carta libera ad uso amministrativo.

Lograto 18 febbraio 2026

IL SEGRETARIO

GIANFRANCO BETTONI